

**INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCOULARE
TIMISOARA**

Str. Gheorghe Adam nr. 13.A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

APROBAT
MANAGER
DR. LUCA T. CONSTANTIN



REFERAT DE NECESITATE

Nr. 6451 din 02.10.2017

Pentru buna desfasurare a activitatii in IBCT, este necesara contactarea unei firme de specialitate pentru lucrari de executie privind inlaturarea efectelor produse de calamitati naturale din data de 17.09.2017 ;

COD CPV – 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare

Pret estimativ: 100.000 lei + TVA

Sursa de finantare: ~~SERVICIILE MEDICALE~~ INVESTITIA MINISTERUL SANATATII

Director financiar contabil
Ec. Bojin Aurora

Oferta se depune in plus inclus la secretariatul
Institutului de Boli Cardiovasculare Timisoara,
sau pe sit-ul www.office@cardiologie.ro,
pana la data de 06.10.2017, ora 12⁰⁰.

Birou Administrativ
Ing. Voichescu ilie

Intocmit
Ing. Achiroae Alin

INSTITUTUL DE BOLI CARDIOVASCOULARE
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV 2

ec. CIOC ADRIAN

DATA

05.10.2017

file buget ?



INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13-A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

INSTITUTUL DE BOLI CARDIOVASCULARE TIMISOARA

Str. Gheorghe Adam, Nr.13A

Tel.:0256/207355/ Fax:0256/207362

Nr. 6451 / 02 10. 2017

CAIET DE SARCINI

DENUMIREA LUCRARI:

**Lucrari de executie privind inlaturarea efectelor din
calamitati naturale.**

COD CPV – 45453000-7

Lucrari de reparatii generale si de renovare



INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. George Adam nr. 13-A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

CUPRINS

- 1. Generalitati**
- 2. Descrierea Lucrarii**
- 3. Materiale**
- 4. Cantitati ale lucrarii si explicatii**
- 5. Termen de executie**
- 6. Termen de garantie**
- 7. Conditii de receptie**



INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCULARE
TIMIȘOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13-A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

1. Generalitati:

Prezentul caiet de sarcini se refera la constatarea defectiunilor si dupa caz, repararea, modificarea ori inlocuirea defectelor aparute in urma conditiilor meteo nefavorabile din data de 17.09.2017.

Mentionez faptul ca in data de 17.09.2017, o furtuna puternica a afectat grav acoperisul corpurilor B,C si D, precum si cateva ferestre din termopan si nu in ultimul rand izolatia peretilor exteriori pe alocuri.

In fapt se impune executarea de lucrari de reparatii la corpurile mentionate, respectiv : Acoperis corp B, C, D.

2. Descrierea Lucrarii

- Acoperis corp B ; membrana care realizeaza hidroizolatia este desprinsa pe alocuri, tabla protectoare a grinzilor de sustinere este desprinsa si a fost proiectata de vant in curtea spitalului precum si in afara acesteia. Deasemenea acoperisul din tabla este umflat de vand si chiar desprins pe o suprafata mare.
- Acoperis corp C ; Inchiderea frontala dintre perete si acoperis este distrusa partial. In casa scarii fereastra de la etajul 2 este distrusa partial si fereastra de la etajul 3 este distrusa in totalitate. Deasemenea la etajul 3 o usa de trecere este deteriorata. La acoperis jgheburile si burlanele sunt distruse ; Muchia exterioara a peretelui de la casa scarii este deteriorata pe portiuni mari. Fata laterala a corpului C este lovita si degradata.
- Acoperis corp D ; Tabla si izolatia termica este distrusa complet pe jumatatea de acoperis dinspre parcare din spate, iar cealalta jumatate este umflata, suruburile de prindere nu mai formeaza cursa de strangere completa si nu mai prezinta garantie la evenimente meteo nefavorabile. Deasemenea trei buc paratragnetii sunt rupti. Coama din tabla si burlanele sunt distruse complet. Usa intrare in pod este rupta. Aerisirile din pod nu mai sunt functionale iar la salonul 200 geamurile nu se inchid.

Aria in care se vor realiza lucrarile este formata din acoperisurile cladirilor corp B, C, D.

Pentru o buna si deplina siguranta in functionarea echipamentelor, este obligatorie respectarea cu strictete a tuturor conditiilor de montaj si desenele de amplasare.



INSTITUTUL DE BOLI
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. George Adam nr. 13, A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

Nerespectarea intocmai a cerintelor prescrise in fisele tehnice ale echipamentelor, atrage dupa sine riscul imposibilitatii utilizarii acestor echipamente si implicit imposibilitatea receptionarii lucrarii.

Societatea contractanta este singura raspunzatoare cu dotarea muncitorilor cu echipamente de protectia muncii precum si de instruirea acestora din punct de vedere al SSM.

Deasemenea societatea contractanta trebuie sa asigure ori sa contracteze o firma autorizata care are alpinisti autorizati pentru lucrul la inaltime.

Trebuie respectate reglementarile referitoare la protectia muncii, la prevenirea si stingerea incendiilor si la protectia mediului, acestea trebuie respectate pe tot parcursul desfasurarii lucrarilor ;

3. Materiale

- Realizarea lucrarilor se va efectua conform planificarii realizate inainte de inceperea acestora;
- Pentru realizarea lucrarilor se vor folosi materiale omologate corespunzatoare.
- Firma executanta va trebui sa furnizeze toate materialele, sculele si utilajele necesare lucrarii.
- Toate materialele utilizate trebuie sa fie insotite de documente de provenienta(facturi fiscale) si certificate de calitate si conformitate.

4. Cantitatile ale lucrarii si explicatii

A. CORPUL D(VESTIC)

- Desfacerea asterealei din scânduri de rășinoase250mp
- Desfacere streășină înfundată din scânduri de rășinoase geluite, fără recuperarea materialului
..... 32ml
- Desfacere hidroizolație – termoizolație vată minerală deteriorată + folie veche în vederea refacerii
.....250mp
- Demontare jghiaburi și burlane de tablă40ml

**INSTITUTUL DE BOLE
CARDIOVASCULARE
TIMIȘOARA**

Str. Gheorghe Adam nr. 13, A
Timișoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

- Desfacere coame din tablă40ml x 0.60ml = 24.00mp
- Strat termoizolant cu saltele de vată minerală cașerată 10cm în poduri uscate necirculabile, pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 20%.....250mp
- Fixare folie pe suprafețe înclinate 7% simplu așezat peste dubla astereală din scânduri de rășinoase2 x 250mp = 500mp
- Reparații la astereala învelitorii din scânduri de rășinoase de 24mm grosime, executată prin înlocuirea asterealei existente stricate cu scânduri.....250mp
- Învelitoare din tablă zincată ondulată, la clădirile existente, inclusiv doliile, șorturile, racordările la coșuri, etc, executate cu foi ondulate de 0.75mm grosime250mp
- Jghiaburi din tablă de 0.5mm grosime montate de pe autoturnul telescopic, la clădirile existente, înădite prin petrecere pe cel puțin 20mm și lipite, inclusiv colțurile, capacele, ștuțurile de racordare la burlane, tiranți din oțel beton 6mm grosime, respectiv bandă de oțel și cârlige de susținere40ml
- Burlane din tablă de 0.5mm grosime montate de pe autoturnul telescopic, la clădirile existente, înădite prin petrecere pe cca 6cm și fixate în zid cu brățări de oțel zincat, inclusiv coturile și aruncătoarele..... 2 x 15ml = 30ml
- Învelitoare din tablă -coame- la clădirile existente..... 75ml

B. BLOCUL OPERATOR

- Strat termoizolant din polistiren extrudat lipit cu mastic bituminos pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 40% inclusiv.....408mp



INSTITUTUL DE BOI
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. Gheorghe Adam nr. 13-A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

– Strat suplimentar de separare -protecție termoizolație- executat cu folie așezată simplu peste termoizolație

.....408mp

– Strat suport (de egalizare) pentru hidroizolație executat la reparații de terase cu beton armat marca B100 în grosime de 4-5 cm inclusiv armătura de oțel 6mm cu ochiuri de 200/200mm

.....408mp

– Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea hidroizolației hidrofuge, executată cu două straturi de soluție bituminoasă (bitum tăiat) la reparații de terase sau balcoane orizontale sau înclinate până la 20 de grade

.....408mp

– Izolații hidrofuge pe suprafețe întinse din beton, orizontale sau înclinate până la 20 de grade la terase, balcoane, acoperișuri, etc. executate la cald cu două straturi lipite cu flacăra (butelie și arzător)

.....408mp

– Izolații hidrofuge executate la cald, pe suprafețe verticale sau înclinate peste 40 de grade (plane sau curbe) la acoperișuri de beton (aticuri, timpane, calcane, etc.) cu două straturi lipite cu flacăra (butelie și arzător)

.....87mp

– Glafuri și copertine din tablă, pe elemente de beton, pe un strat de carton bitumat sau împâslitură bitumată la clădiri existente, cu lățimea desfășurată între 50 și 100cm.....13.30ml

- Glafuri și copertine din tablă, pe elemente de beton, pe un strat de carton bitumat sau împâslitură bitumată la clădiri existente, cu lățimea desfășurată între 30 și 50cm.....2.70ml

C.CORPUL C (ESTIC)

– Jghiaburi din tablă de 0.5mm grosime montate de pe autoturnul telescopic, la clădirile existente, înădite prin petrecere pe cel puțin 20mm și lipite, inclusiv colțurile, capacele, ștuțurile de racordare la burlane, tiranți din oțel beton 6mm



INSTITUTUL DE BOLE
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. George Adam nr. 13, A
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

grosime, respectiv bandă de oțel și cârlige de
susținere.....17.45ml

– Burlane din tablă de 0.5mm grosime montate de pe autoturnul telescopic, la
clădirile existente, înădite prin petrecere pe cca 6cm și fixate în zid cu brățări de
oțel zincat, inclusiv coturile și
aruncătoarele.....12.50ml

– Glafuri și copertine – pazie- executate de pe autoturnul telescopic, la clădirile
existente, din tablă de 0.4mm grosime, cu lățimea desfășurată până la 30cm
.....15.00ml

– Termoizolație cu plăci de polistiren expandat în grosime de 100mm lipite pe
suprafețe verticale la atice,
timpane.....126.90mp

– Tencuieli exterioare decorative.....126.90mp

Caietul de sarcini nu conține reparații superficiale de alpinism utilitar acolo unde
este local cazul peste corpul nordic, fiind vorba despre o suprafață foarte mică de
intervenție este de așteptat ca ofertanții să acopere costurile respective din
cheltuielile indirecte anexate devizului ofertă.

5. Termen de executie

- Termenul de executie a lucrării va fi de maxim 10 zile lucratoare, termen care
curge de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

6. Termen de garantie

- Garantia este de 24 luni de la data semnării procesului verbal de receptie.

7. Conditii de receptie



INSTITUTUL DE BOLE
CARDIOVASCULARE
TIMISOARA

Str. Georgeo Adam nr. 13-1
Timisoara, RO 1900
tel: +40 256 207363
fax: +40 256 207362
E-mail: office@cardiologie.ro
www.cardiologie.ro

- **Receptia finala a lucrarilor se va face numai dupa instalarea tuturor echipamentelor si terminarea tuturor lucrarilor. La finalul lucrarilor se va verifica aspectul estetic si functional al acestora**
- **Procesul verbal de verificare intocmit cu ocazia receptiei trebuie sa contina data receptiei precum si numele si functia celui care a predat lucrarea.**

INTOCMIT
Administrativ
Ing. Achiroae Alin



Avizat
Ing. Voichescu Ilie

